

Einladung zu den Gemeindeversammlungen

ORTSBÜRGERGEMEINDE

Donnerstag, 24. November 2022, 19.30 Uhr in der Mehrzweckhalle (Aula)

Traktanden:

1. Protokoll der letzten Versammlung
2. Genehmigung des Budgets 2023
3. Verschiedenes und Umfrage

EINWOHNERGEMEINDE

Donnerstag, 24. November 2022, 20.00 Uhr in der Mehrzweckhalle (Aula)

Traktanden:

1. Protokoll der letzten Versammlung
2. Erteilung eines Bruttokredits über Fr. 859'000.-- für eine periodische Wiederinstandstellung (PWI) von Flurwegen und Drainagen sowie eine Erneuerung von Flurwegen
3. Erteilung eines Kredits über Fr. 545'000.-- für eine Sanierung der Strasse Luss inklusive Wasser- und Kanalisationsleitungen
4. Genehmigung des Budgets 2023 mit einem Steuerfuss von 118 %
5. Genehmigung der Gebührentarife 2023
6. Verschiedenes und Umfrage

Die ausführlichen Protokolle der letzten Gemeindeversammlungen und die Akten zu den Traktanden liegen auf der Gemeindekanzlei Wegenstetten bis zum 24. November 2022 zur Einsichtnahme auf. Die Unterlagen stehen zudem online zur Verfügung (www.wegenstetten.ch) oder können bei der Gemeindeverwaltung angefordert werden (gemeindekanzlei@wegenstetten.ch oder 061 875 92 92)

INHALTSVERZEICHNIS

	Seite
Ortsbürgergemeinde	
Protokoll der letzten Versammlung	1
Budget 2023	2
Einwohnergemeinde	
Protokoll der letzten Versammlung	4
Krediterteilung über Fr. 859'000.-- für eine periodische Wiederinstandstellung (PWI) von Flurwegen und Drainagen sowie eine Erneuerung von Flurwegen	6
Erteilung eines Kredits über 545'000.-- für eine Sanierung der Strasse Luss inklusive Wasser- und Kanalisationsleitungen	10
Genehmigung des Budgets 2023 mit einem Steuerfuss von 118 %	11
Genehmigung der Gebührentarife 2023	16

Protokoll

Das Protokoll der letzten
Versammlung ist zu ge-
nehmigen

Protokollzusammenzug

TRAKTANDUM 1 - Ortsbürgergemeinde

Genehmigung des Protokolls der letzten Ortsbürgergemein- versammlung vom 22. Juni 2022

1. Protokoll

Das Protokoll der letzten Versammlung wird einstimmig genehmigt.

2. Genehmigung des Rechenschaftsberichts 2021

Der Rechenschaftsbericht 2021 wird einstimmig genehmigt.

3. Genehmigung der Jahresrechnung 2021

Die Jahresrechnung 2021 wird einstimmig genehmigt.

4. Verschiedenes und Umfrage

Der Vorsitzende informiert darüber, dass der Holzhandel zurzeit gut läuft. Der Forstbetrieb konnte zudem viele Dienstleistungen für Dritte erbringen.

Gemeindeammann Felix Wendelspiess stellt in Aussicht, dass verschiedene Waldwege demnächst abgerandet und instand gestellt werden.

Antrag

Das Protokoll der letzten Ortsbürgergemeindeversammlung sei zu genehmigen.

Budget 2023

TRAKTANDUM 2 - Ortsbürgergemeinde Genehmigung des Budgets 2023

Im Internet unter www.wegenstetten.ch ist das detaillierte Budget 2023 abrufbar.

Ergebnis

Erfolgsrechnung			
	Budget 2023	Budget 2022	Rechnung 2021
Betrieblicher Aufwand	19'475	15'575	13'685.35
Betrieblicher Ertrag	7'343	5'490	21'888.85
Ergebnis aus betrieblicher Tätigkeit	-12'132	-10'085	8'203.50
Finanzaufwand	1'300	1'300	1'290.60
Finanzertrag	8'119	8'047	8'072.00
Ergebnis aus Finanzierung	6'819	6'747	6'781.40
Gesamtergebnis	-5'313	-3'338	14'984.90

Das Budget der Ortsbürgergemeinde weist einen Aufwandüberschuss von Fr. 5'313.-- auf, welcher dem Eigenkapital entnommen wird.

Forstbetrieb

Im Jahr 2023 soll wieder eine Waldbereisung stattfinden. Die für das Jahr 2020 geplante Waldbereisung musste aufgrund der Corona-Pandemie mehrmals verschoben werden. Es ist ein Betrag von Fr. 4'000.-- budgetiert.

Gemäss Budget des Forstbetriebs Thiersteinberg darf die Ortsbürgergemeinde Wegenstetten im Jahr 2023 einen Gewinnanteil von rund Fr. 7'340.-- erwarten.

Erfolgsrechnung

	Budget 2023		Budget 2022		Rechnung 2021	
	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
TOTAL	20'775	20'775	16'875	16'875	29'960.85	29'960.85
ALLGEMEINE VERWALTUNG	2'935	--	3'035	--	2'893.45	--
Nettoaufwand		2'935		3'035		2'893.45
KULTUR, SPORT UND FREIZEIT	4'000	--	--	--	--	--
Nettoaufwand		4'000				
VOLKSWIRTSCHAFT	12'540	7'343	12'540	5'490	10'791.90	21'888.85
Nettoaufwand		5'197		7'050	11'096.95	
FINANZEN UND STEUERN	1'300	13'432	1'300	11'385	16'275.50	8'072.00
Nettoertrag	12'132		10'085			8'203.50

Prüfung durch die Finanzkommission

Die Finanzkommission hat das Budget 2023 geprüft und gut-geheissen.

ANTRAG

Das Budget 2023 der Ortsbürgergemeinde sei zu genehmigen.

Protokoll

Das Protokoll der letzten
Versammlung ist zu ge-
nehmigen

Protokollzusammenzug

TRAKTANDUM 1 - Einwohnergemeinde

Genehmigung des Protokolls der letzten Einwohnergemeinde- versammlung vom 22. Juni 2022

1. Protokoll

Das Protokoll der letzten Einwohnergemeindeversammlung wird gutgeheissen.

2. Rechenschaftsbericht

Die Genehmigung des Rechenschaftsberichts über das Jahr 2021 erfolgt mit grossem Mehr ohne Gegenstimme.

3. Jahresrechnung 2021

Die Jahresrechnung 2021 wird mit grossem Mehr ohne Gegenstimme genehmigt.

4. Kreditabrechnung Hochwasserschutz Möhlental

Die Versammlung genehmigt die Kreditabrechnung mit grossem Mehr.

5. Einbürgerungsgesuch Dmitrij und Sebastian Surovec

Mit grossem Mehr wird Herrn Dmitrij Surovec, seinem Sohn Sebastian und dem kürzlich geborenen Sohn Christian die Zusicherung erteilt für das Gemeindebürgerrecht von Wegenstetten.

6. Verschiedenes und Umfrage

Vizeammann Eliane Ryf Schmid bedankt sich bei den Mitgliedern der Arbeitsgruppe für Ihren Einsatz zugunsten einer Realisierung des Mehrzweckhallenanbaus und überreicht ihnen ein Präsent.

Gemeindeammann Felix Wendelspiess ruft die kürzlich durchgeführte Informationsveranstaltung zum Projekt Zukunft Areal ehemaliges Feuerwehrmagazin in Erinnerung. Von der Gelegenheit, nochmals Fragen zu stellen, wird kein Gebrauch gemacht.

Zur Situation einer Aufnahme von Flüchtlingen aus der Ukraine weist der Vorsitzende darauf hin, dass die Aufnahmequote für Flüchtlinge aus allen Nationen aktuell bei 20 Personen liegt. Helliikon und Wegenstetten sind im Asylwesen zusammengeschlossen und beherbergen momentan 22 Geflüchtete, die Aufnahmequote ist also erfüllt. Trotzdem haben im alten Schulhaus 1828 gewisse Umbauarbeiten stattgefunden, damit in diesem Gebäude 8 bis 10 Geflüchtete beherbergt werden können.

GA Felix Wendelspiess präsentiert einen Vortrag zum Thema "Attraktivität von Gemeindeversammlungen", welcher am letzten Gemeindegemeinschaftsabend vorgestellt wurde. Dabei stand die Frage im Raum, wie man Gemeindeversammlungen attraktiver gestalten könnte oder was die Stimmberechtigten zur Teilnahme animieren würde. Ein Rezept gibt es leider nicht, Anreize sind in erster Linie

interessante Geschäfte. An die Teilnehmer verteilte Geschenke werden weniger geschätzt als ein Apéro nach der Versammlung.

Der Gemeindeammann schliesst die Versammlung mit der Einladung zu einem Umtrunk.

ANTRAG

Das Protokoll der letzten Versammlung sei zu genehmigen.

Krediterteilung
PWI Flurwege und
Drainagen

TRAKTANDUM 2 - Einwohnergemeinde

Krediterteilung über brutto Fr. 859'000.-- für eine periodische Wiederinstandstellung (PWI) von Flurwegen und Drainagen sowie eine Erneuerung von Flurwegen

Ausgangslage

Das ausgemachte Flurwegnetz von Wegenstetten beträgt rund 38 km. Das erfasste und digitalisierte Drainage- und Strassenentwässerungsnetz im Flurgebiet weist gut 32 km Haupt- und Sammelleitungen auf. Diese Anlagen wurden mehrheitlich im Zuge der Güterregulierung in den 1970er- und 1980er-Jahren erstellt. Mit der Auflösung der Güterregulierungsgenossenschaft gingen diese Meliorationswerke ins Eigentum der Gemeinde über. Es gilt nun, diese Anlagen möglichst lange funktionstüchtig zu halten. Mit gezieltem Unterhalt und periodischen Wiederinstandstellungen kann die Lebensdauer wesentlich verlängert werden. Bedingt durch die zum Teil schwierige Topographie und den mancherorts schlechten Baugrund ist deren Instandhaltung für die Gemeinde Wegenstetten kostenintensiv.

Mit der in den vergangenen Jahren steten Zunahme der Belastungen (grössere Achslasten und höhere Frequenzen) sind die Flurwege einem immer stärker werdenden Verschleiss ausgesetzt. Die Drainagen weisen altersbedingt ebenfalls einen grossen Instandstellungsbedarf auf.

Die bisherigen Unterhalts- und Instandstellungsarbeiten wurden mehrheitlich in Eigenregie und teils durch Fremdfirmen bewerkstelligt. Die damit verbundenen Aufwendungen werden durch Flächenbeiträge der Grundeigentümer und über die Gemeinderechnung finanziert. Mit einem ersten PWI-Projekt (abgeschlossen 2012) wurden die wichtigsten Hofzufahrten und die Haupterschliessungswege bereits einmal umfassend mit Bundes- und Kantonsbeiträgen instand gestellt.

Das flächendeckende Spülen der Drainagen und die wieder anstehende Instandstellung der Haupterschliessungswege möchte der Gemeinderat aufgrund der nach wie vor angespannten Finanzlage erneut als Beitragsprojekt abwickeln und somit von Kantons- und Bundesbeiträgen profitieren.

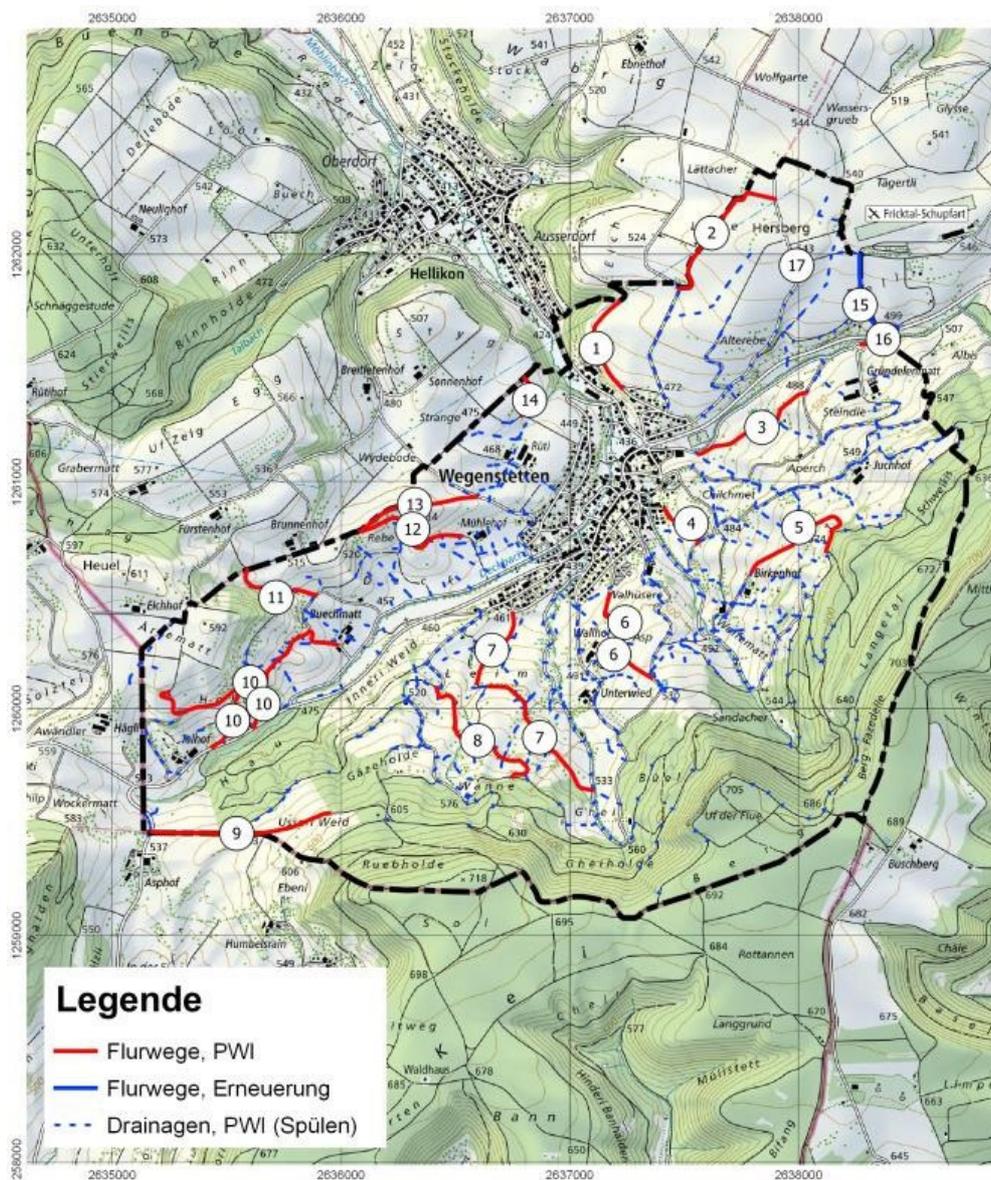
Projekt / Vorgehen

Ausgehend von der Zustandserhebung und dem Instandstellungsbedarf wurden folgende Wege ins Projekt aufgenommen:

Weg	Name	Funktion	Länge
1	Wiholde	Haupterschliessung	455 m'
2	Leime	Haupterschliessung	696 m'
3	Lampet	Haupterschliessung	563 m'
4	Homberg	Haupterschliessung	254 m'
5	Buttematt	Haupterschliessung	657 m'
6	Wallhäusern	Haupterschliessung	683 m'
7	Oberkematt	Haupterschliessung	1'077 m'
8	Leim - Wanne	Haupterschliessung	742 m'
9	Galge	Haupterschliessung	791 m'
10	Holt	Haupterschliessung	1'042 m'
10.1	Holt-Alberste	Haupterschliessung	302 m'
10.2	Holt-Buechmett	Haupterschliessung	258 m'
11	Schofstaal	Haupterschliessung	420 m'
12	Rebe	Haupterschliessung	557 m'
13	Egelsee	Haupterschliessung	542 m'
14	Chrumbacher	Haupterschliessung	187 m'
15	Holde	Haupterschliessung	443 m'
16	Gründele	Haupterschliessung	165 m'
17	Hersberg (Einlenker)	Haupterschliessung	20 m'

Ins Projekt resp. ins Spülprogramm aufgenommen wurden Drainageleitungen, die einen Durchmesser von minimal 100 mm (meist ≥ 150 mm) aufweisen und mittels Kontrollschacht zugänglich sind. Zudem müssen sie eine Drainagefunktion für Landwirtschaftsland oder für Flurwege aufweisen (keine Wald- oder Baugebietsentwässerungen).

Die als PWI-würdig beurteilten Haupt- und Sammelstrassen mit vorwiegend landwirtschaftlicher Funktion sind im nachfolgenden Übersichtsplan dargestellt.



Kosten

	Erneuerung Flurwege	PWI Flurwege	PWI Drainagen	Total
Subventionsprojekt	2'500.-	10'000.-	7'500.-	20'000.-
Baukostenschätzung	56'012.-	453'128.-	133'250.-	642'390.-
Unvorhersehbares 10 %	5'601.-	45'313.-	13'325.-	64'239.-
Bauleitung 10%	6'161.-	49'844.-	14'658.-	70'663.-
Zwischentotal	70'275.-	558'285.-	168'733.-	797'292.-
MWST 7.7 %	5'411.-	42'988.-	12'992.-	61'392.-
Rundung	314.-	-273.-	275.-	316.-
Total	76'000.-	601'000.-	182'000.-	859'000.-

Beiträge

Die Beiträge an die subventionsberechtigten Kosten richten sich nach der landwirtschaftlichen Zonierung. Derzeit gelten folgende Beitragssätze:

	<i>für Talzone</i>	<i>für Hügelzone</i>
Beitragssatz Bund	27 %	30 %
Beitragssatz Kanton	27 %	30 %

Die Gemeinde Wegenstetten liegt mehrheitlich in der Hügelzone. Lediglich die nordwestlichen und nördlichen Landschaftskammern befinden sich in der Talzone.

	Erneuerung Flurwege	PWI Flurwege	PWI Drainagen	Total
Gesamtkosten	76'000.-	601'000.-	182'000.-	859'000.-
Beiträge Bund	21'630.-	93'389.-	46'800.-	161'820.-
Beiträge Kanton	21'630.-	93'389.-	46'800.-	161'820.-
Restkosten Gemeinde	32'739.-	414'221.-	88'400.-	535'360.-

ANTRAG

Für eine Periodische Wiederinstandstellung (PWI) von Flurwegen und Drainagen und eine Erneuerung von Flurwegen sei ein Kredit zu sprechen über brutto Fr. 859'000.--.

Krediterteilung
Strasse Luss

TRAKTANDUM 3 - Einwohnergemeinde

Genehmigung eines Kredits über 545'000.-- für eine Sanierung der Strasse Luss inklusive Wasser- und Kanalisationsleitungen

Ausgangslage

Die Strasse Luss ist in einem schlechten Zustand und bedarf dringend einer Sanierung.

Projekt / Vorgehen

Die Strasse wird innerhalb der bestehenden Parzelle ausgebaut und erhält einen zweischichtigen Belag sowie auf der wasserführenden Seite einen neuen zweireihigen Randabschluss. Die vorhandene Strassenentwässerung ist ausreichend, wird aber erneuert. Die Strassenbeleuchtung wird den neuen Verhältnissen angepasst und mit einem Beleuchtungskandelaber ergänzt.

Im Zuge der Strassensanierung soll die bestehende, sehr alte und bruchanfällige Guss-Wasserleitung durch eine Kunststoffleitung (PE) ersetzt und die Hausanschlüsse in diesem Strassengebiet wo nötig bis zur Parzellengrenze erneuert und mit einem Schieber an die neue Hauptleitung angeschlossen werden.

Das Projekt sieht zudem vor, die bestehende Kanalisationsleitung zu sanieren. Die Sanierung beinhaltet das Ausfräsen des Kalks mittels Roboter sowie den Einbau von Inlinern. Der Sanierungsperimeter erstreckt sich auf eine Leitungslänge von gesamthaft etwa 75 Meter.

Kosten

Strassenbau	Fr. 275'000.--
Wasserversorgung	Fr. 229'000.--
Abwasserentsorgung	Fr. 41'000.--
Total Kosten inkl. MWST	Fr. 545'000.--

ANTRAG

Für eine Sanierung der Strasse Luss inklusive Wasser- und Kanalisationsleitungen sei ein Kredit zu sprechen über Fr. 545'000.--.

Budget 2023

TRAKTANDUM 4 - Einwohnergemeinde Genehmigung des Budgets 2023 mit einem Steuerfuss von 118%

Im Internet unter www.wegenstetten.ch ist das detaillierte Budget 2023 abrufbar.

Ergebnis

Erfolgsrechnung (ohne Spezialfinanzierungen)

	Budget 2023	Budget 2022	Rechnung 2021
Betrieblicher Aufwand	4'733'545	4'740'567	4'670'490.77
Betrieblicher Ertrag	4'192'739	4'030'297	4'430'410.19
Ergebnis aus betrieblicher Tätigkeit	-540'806	-710'270	-240'080.58
Finanzaufwand	13'730	13'930	13'350.65
Finanzertrag	298'666	297'604	345'826.15
Ergebnis aus Finanzierung	284'936	283'674	332'475.50
Gesamtergebnis	-255'870	-426'596	92'394.92

Allgemeine Informationen

Das Budget basiert auf einem unveränderten Steuerfuss von 118% und schliesst mit vorstehendem Gesamtergebnis (ohne Spezialfinanzierungen) von Fr. 255'870.--.

Bildung

Es wird mit einem Defizitanteil von Fr. 261'860-- an der Kreisschule Wegenstetten-Hellikon gerechnet. Die Aufteilung des Defizits erfolgt jeweils aufgrund der Schülerzahlen.

Finanzen und Steuern

Die Auswirkungen der Covid-19 Pandemie auf die Wirtschaft waren bekanntlich moderater als ursprünglich befürchtet. Entsprechend sind die Steuereinnahmen 2021 vielerorts höher ausgefallen als erwartet. Die Prognosen für die kommenden Jahre werden unter anderem von der Steuergesetzrevision 2022 geprägt. Das kantonale Steueramt rechnet mit Mehreinnahmen von rund 2% gegenüber dem Ergebnis 2022. Gemäss Hochrechnung der aktuellen Sollstellung wird der Budgetbetrag 2022 knapp übertroffen.

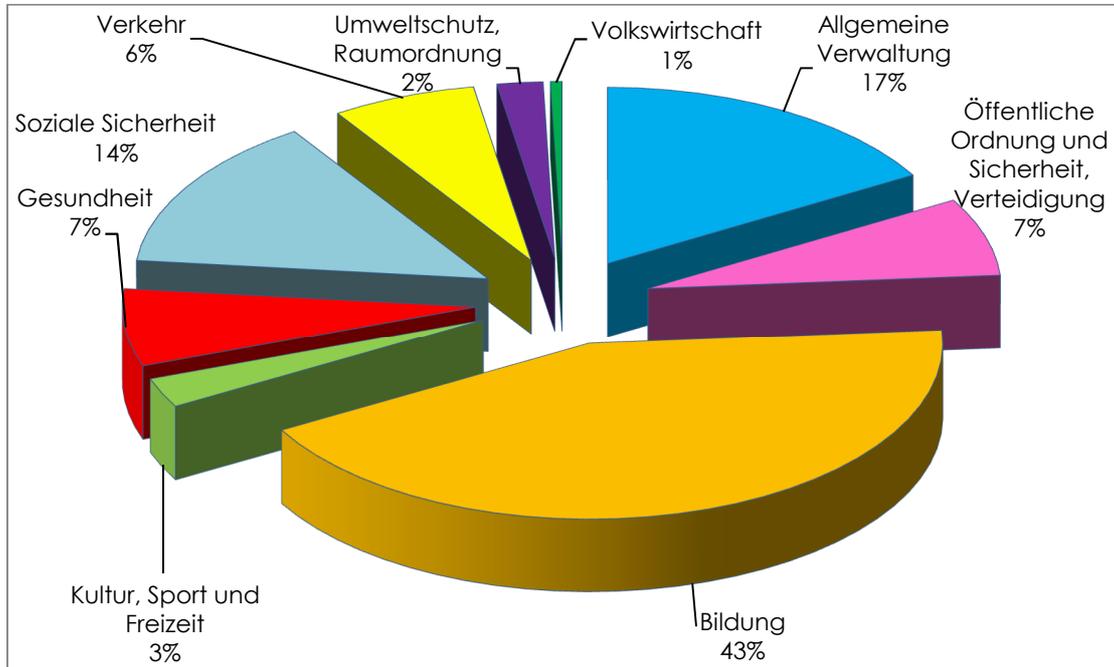
Der Finanzausgleich für die Gemeinde Wegenstetten beträgt im Jahr 2023 Fr. 292'000.--.

Gegenüber dem Budget 2022 werden die Steuereinnahmen und der Finanzausgleich voraussichtlich rund Fr. 134'000.-- höher ausfallen.

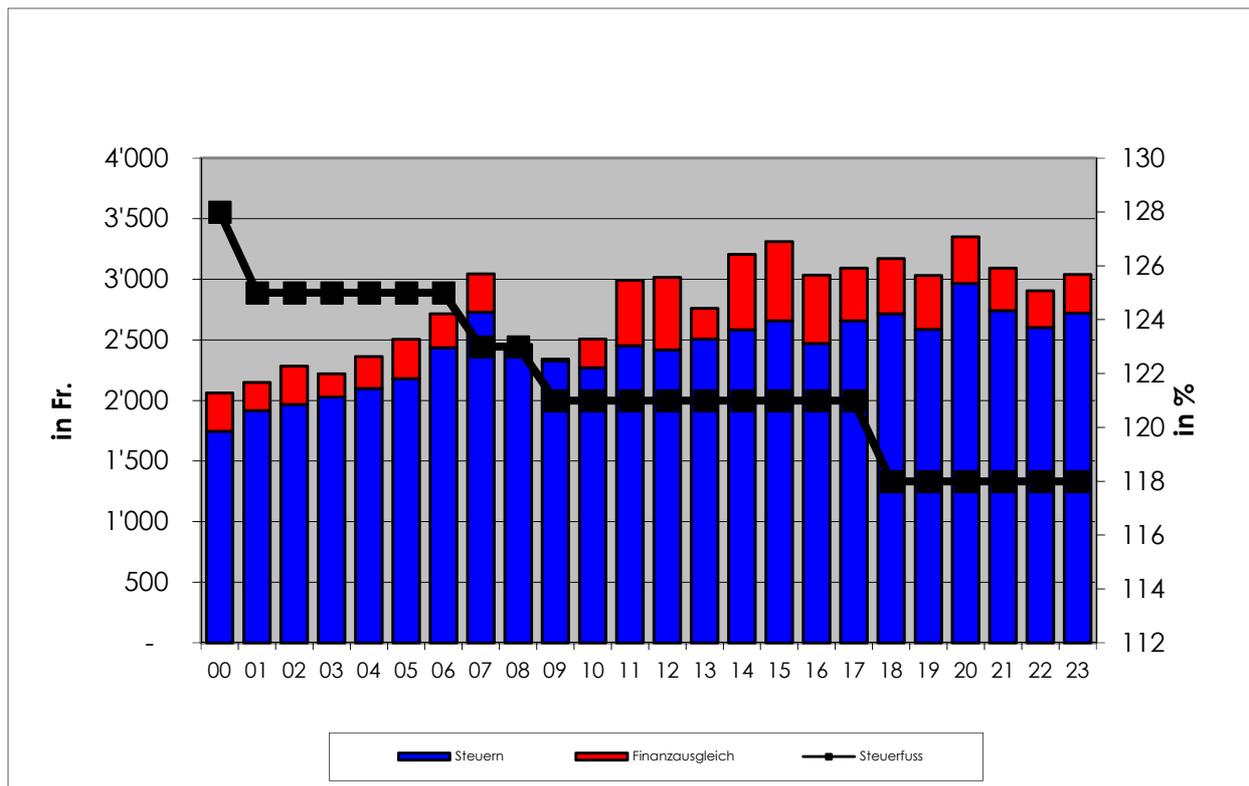
Erfolgsrechnung

	Budget 2023		Budget 2022		Rechnung 2021	
	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
TOTAL	5'496'450	5'496'450	5'493'293	5'493'293	5'492'454.99	5'492'454.99
ALLGEMEINE VERWALTUNG	621'646	77'470	636'211	73'060	605'043.59	86'238.94
Nettoaufwand		544'176		563'151		518'804.65
ÖFFENTLICHE ORDNUNG UND SICHERHEIT, VERTEIDIGUNG	270'809	36'545	261'859	34'075	250'417.99	41'964.13
Nettoaufwand		234'264		227'784		208'453.86
BILDUNG	2'602'073	1'194'403	2'596'297	1'183'306	2'584'348.89	1'347'823.77
Nettoaufwand		1'407'670		1'412'991		1'236'525.12
KULTUR, SPORT UND FREIZEIT	89'690	600	85'025	600	66'801.45	130.00
Nettoaufwand		89'090		84'425		66'671.45
GESUNDHEIT	234'101	--	225'549	--	232'563.85	0.00
Nettoaufwand		234'101		225'549		232'563.85
SOZIALE SICHERHEIT	557'181	95'850	556'228	89'050	485'883.95	60'158.95
Nettoaufwand		461'331		467'178		425'725.00
VERKEHR UND NACHRICHTENÜBERMITTLUNG	222'723	5'900	224'467	500	234'790.35	83'018.85
Nettoaufwand		216'823		223'967		151'771.50
UMWELTSCHUTZ UND RAUMORDNUNG	507'790	439'220	501'173	437'956	486'283.60	414'618.85
Nettoaufwand		68'570		63'217		71'664.75
VOLKSWIRTSCHAFT	68'617	51'390	91'444	51'390	116'023.15	76'007.70
Nettoaufwand		17'227		40'054		40'015.45
FINANZEN UND STEUERN	321'820	3'595'072	315'040	3'623'356	430'298.17	3'382'493.80
Nettoertrag	3'273'252		3'308'316		2'952'195.63	

Nettoaufwand nach Funktionen



Entwicklung Steuern und Finanzausgleich



Ergebnisse Eigenwirtschaftsbetriebe

Wasserwerk

	Budget 2023	Budget 2022	Rechnung 2021
Betrieblicher Aufwand	176'936	212'169	136'692.79
Betrieblicher Ertrag	223'695	223'032	209'622.35
Ergebnis aus betrieblicher Tätigkeit	46'759	10'863	72'929.56
Finanzaufwand	100	--	408.00
Finanzertrag	--	130	--
Ergebnis aus Finanzierung	-100	130	-408.00
Gesamtergebnis	46'659	10'993	72'521.56

Der Eigenwirtschaftsbetrieb Wasserwerk schliesst mit einem Ertragsüberschuss von Fr. 46'659.--

Abwasserbeseitigung

	Budget 2023	Budget 2022	Rechnung 2021
Betrieblicher Aufwand	182'469	192'859	177'216.27
Betrieblicher Ertrag	203'840	202'654	193'557.00
Ergebnis aus betrieblicher Tätigkeit	21'371	9'795	16'340.73
Finanzaufwand	--	--	--
Finanzertrag	1'085	1'640	1'173.00
Ergebnis aus Finanzierung	1'085	1'640	1'173.00
Gesamtergebnis	22'456	11'435	17'513.73

Der Eigenwirtschaftsbetrieb Abwasserbeseitigung erzielt im Jahr 2023 einen Ertragsüberschuss von Fr. 22'456.--

Erläuterungen zur Investitionsrechnung

Verkehr und Nachrichten- übermittlung

Im Jahr 2023 ist die Sanierung der Gemeindestrasse Luss geplant. Neben dem Belagsersatz sollen die Strassenentwässerung und die Beleuchtung ergänzt sowie die Wasserleitung ersetzt werden. Die Gesamtkosten belaufen sich auf Fr. 545'000.-- (vergleiche Traktandum 3).

VOLKSWIRTSCHAFT

Mit der in den vergangenen Jahren steten Zunahme der Belastungen sind die Flurwege einem immer stärker werdenden Verschleiss ausgesetzt. Die Drainagen weisen altersbedingt ebenfalls einen grossen Instandstellungsbedarf auf. Für das Projekt periodische Wiederinstandstellung von Flurwegen und Drainagen betragen die Bruttokosten Fr. 859'000.--. Nach Abzug der Kantons- und Bundessubventionen ergeben sich für die Gemeinde Nettokosten von Fr. 559'860.--. In einem ersten Schritt sind im Jahr 2023 die Kosten für das Spülen der Drainagen budgetiert (vergleiche Traktandum 2).

Investitionsrechnung

	Budget 2023		Budget 2022		Rechnung 2021	
	Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen
TOTAL	867'330	867'330	721'000	721'000	348'023.49	348'023.49
BILDUNG	--	--	--	--	60'800.03	--
Nettoaufwand						60'800.03
VERKEHR UND NACH- RICHTENÜBRMITTLUNG	298'255	--	200'000	--	68'907.90	40'600.00
Nettoaufwand		298'255		200'000		28'307.90
UMWELTSCHUTZ UND RAUMORDNUNG	312'075	75'000	446'000	75'000	55'710.31	122'005.25
Nettoaufwand		237'075		371'000		66'294.94
VOLKSWIRTSCHAFT	182'000	--	--	--	--	--
Nettoaufwand		182'000				
FINANZEN UND STEUERN	75'000	792'330	75'000	646'000	162'605.25	185'418.24
Nettoaufwand	717'330		571'000		22'812.99	

Prüfung durch die Finanz- kommission

Die Finanzkommission hat das Budget 2023 geprüft und gutgeheissen.

ANTRAG

Das Budget 2023 der Einwohnergemeinde (Erfolgs- und Investitionsrechnung) mit einem Steuerfuss von 118% sei zu genehmigen.

Gebührentarife 2023

TRAKTANDUM 5 - Einwohnergemeinde Genehmigung der Gebührentarife

Wasser

Anschlussgebühren

- Wohnbauten pro m² anrechenbare Geschossfläche Fr. 35.00
- Übrige Bauten pro m² anrechenbare Betriebsfläche Fr. 20.00
- Schwimmbäder, Whirlpools usw. pro m³ Nettoinhalt Fr. 10.00
- Minimalgebühr für Schwimmbäder, Whirlpools usw. Fr. 500.00

Benützungsgebühren

- Grundgebühr aufgrund Zählergrösse von Fr. 100.00 bis Fr. 600.00
- Verbrauchsgebühr pro m³ Fr. 2.00
- Minimalgebühr Fr. 50.00
- Bauwasser pro Wohnung/ Kleingewerbe Fr. 150.00
- Sonderfälle (sofern der Wasserverbrauch nicht gemessen wird) von Fr. 50.00 bis Fr. 500.00

Auf Anschluss- und Benützungsgebühren wird die aktuelle Mehrwertsteuer erhoben.

Abwasser

Anschlussgebühren

- Wohnbauten pro m² anrechenbare Geschossfläche Fr. 65.00
- Übrige Bauten pro m² anrechenbare Betriebsfläche Fr. 35.00
- Pro m² Gebäudegrundfläche Fr. 35.00
- Pro m² der entwässerten Hartflächen Fr. 35.00
- Schwimmbäder, Whirlpools usw. pro m³ Nettoinhalt Fr. 20.00
- Minimalgebühr für Schwimmbäder, Whirlpools usw. Fr. 500.00

Benützungsgebühren

- Grundgebühr Fr. 50.00
- Gebühr pro m³ Frischwasserverbrauch Fr. 2.50
- Regenwassernutzungsanlagen gemäss Wasserzähler pro m³ Fr. 2.50

Auf Anschluss- und Benützungsgebühren wird die aktuelle Mehrwertsteuer erhoben.

Baugebühren

Nach den Bestimmungen des separaten Gebührenreglements zur Bau- und Nutzungsordnung

- Maximal-Stundenansatz externe Bauverwaltung (exkl. MWST) Fr. 160.00

Entschädigung / Stunde	▪ Gemeindearbeiter	Fr. 75.00
	▪ Gemeindefahrzeug	Fr. 50.00
	▪ Gerätschaften Holder (Fahrzeug und Arbeit)	Fr. 180.00
	▪ Hauswart	Fr. 75.00
	▪ Kommissionen	Fr. 30.00
	▪ Stundenlöhne inkl. Ferienentschädigung	
Spesen	▪ Personenwagenentschädigung pro km	Fr. --.70
Waaggebühren	▪ pro Tonne	Fr. 2.00
	▪ Mindestgebühr	Fr. 10.00
Offene Flur	▪ Flurwegunterhalt pro Are	Fr. --.60
	▪ Mindestgebühr Flurwegunterhalt	Fr. 20.00
Abfallbeseitigung / GAF-Gebühren	▪ pro 17-Liter-Abfallsack (1/2 Vignette)	Fr. 0.90
	▪ pro 35-Liter-Abfallsack (1 Vignette)	Fr. 1.80
	▪ pro 60-Liter-Abfallsack (2 Vignetten)	Fr. 3.60
	▪ pro 110-Liter-Abfallsack (3 Vignetten)	Fr. 5.40
	▪ Kunststoffsammelsack 35 Liter	Fr. 1.40
	▪ Kunststoffsammelsack 60 Liter	Fr. 2.80
	▪ Sperrgut pro 5 kg	Fr. 1.80
	▪ Abfallcontainer pro kg	Fr. 0.30
	▪ Grüngutcontainer pro kg	Fr. 0.21
Öl- und Gasfeuerungs- kontrollen	▪ Administrative Aufwendungen (Vignette, inkl. MWST)	Fr. 46.45
Kadaverentsorgung	▪ pro kg gemäss Ansatz Kadaversammelstelle, Mindestbetrag	Fr. 10.00
Entschädigung Maschinen	▪ gemäss Maschinenkosten der Agroscope	

**Benützungsgebühren
Mehrzweckhalle**

**Mehrzweckhalle ohne Ein-
schränkungen**

	Einheimische	Auswärtige
▪ Vereinsanlässe	gratis	Fr. 550.00
▪ Privatanlässe	Fr. 300.00	Fr. 550.00
▪ kommerzielle Anlässe	Fr. 500.00	Fr. 750.00
zuzüglich Hauswartentschädigung	Fr. 150.00	Fr. 150.00

Vorräume und Küche

▪ Vereinsanlässe	gratis	Fr. 200.00
▪ Privatanlässe	Fr. 150.00	Fr. 200.00
▪ kommerzielle Anlässe	Fr. 200.00	Fr. 300.00
zuzüglich Hauswartentschädigung	Fr. 100.00	Fr. 100.00

Vorräume

▪ Vereinsanlässe	gratis	Fr. 150.00
▪ Privatanlässe	Fr. 100.00	Fr. 150.00
▪ kommerzielle Anlässe	Fr. 150.00	Fr. 200.00
zuzüglich Hauswartentschädigung	Fr. 50.00	Fr. 50.00

Sitzungszimmer

▪ Vereinsanlässe	gratis	Fr. 200.00
▪ Privatanlässe	Fr. 150.00	Fr. 200.00
▪ kommerzielle Anlässe	Fr. 200.00	Fr. 300.00
zuzüglich Hauswartentschädigung	Fr. 50.00	Fr. 50.00

**gedeckter Vorplatz (Halle
geschlossen)**

▪ Vereinsanlässe	gratis	Fr. 50.00
▪ Privatanlässe	gratis	Fr. 50.00
▪ kommerzielle Anlässe	Fr. 50.00	Fr. 100.00
keine Hauswartentschädigung		

Aula und Küche

▪ Vereinsanlässe	gratis	Fr. 400.00
▪ Privatanlässe	Fr. 250.00	Fr. 400.00
▪ kommerzielle Anlässe	Fr. 350.00	Fr. 550.00
zuzüglich Hauswartentschädigung	Fr. 100.00	Fr. 100.00

Aula

▪ Vereinsanlässe	gratis	Fr. 300.00
▪ Privatanlässe	Fr. 200.00	Fr. 300.00
▪ kommerzielle Anlässe	Fr. 300.00	Fr. 450.00
zuzüglich Hauswartentschädigung	Fr. 50.00	Fr. 50.00

Mehrzweckraum und Küche

▪ Vereinsanlässe	gratis	Fr. 300.00
▪ Privatanlässe	Fr. 200.00	Fr. 300.00
▪ kommerzielle Anlässe	Fr. 300.00	Fr. 500.00
zuzüglich Hauswartentschädigung	Fr. 100.00	Fr. 100.00

	Einheimische	Auswärtige
Mehrzweckraum		
▪ Vereinsanlässe	gratis	Fr. 200.00
▪ Privatanlässe	Fr. 150.00	Fr. 200.00
▪ kommerzielle Anlässe	Fr. 200.00	Fr. 300.00
zuzüglich Hauswartentschädigung	Fr. 50.00	Fr. 50.00

Dauerbelegung für kommerzielle Anlässe (alle Räume) Fr. 20.-- pro Halbttag oder Abend
keine Hauswartentschädigung

Hauswart- entschädigung

Ausserordentliche Aufwendungen (mehr als 3 Stunden) werden nach dem Anlass separat in Rechnung gestellt.

Reinigungs- und Kleinmaterial

Verrechnung pauschal Fr. 20.--

Spirituosenverkauf

- Einzelanlass, ein Tag:
Abgabe Fr. 30.-- plus Bearbeitungsgebühr Fr. 20.--
- Einzelanlass, mehrere Tage:
Abgabe Fr. 30.-- plus Fr. 10.-- pro Folgetag plus Bearbeitungsgebühr Fr. 20.--
- Einzelanlässe, mehrere Tage mit mehreren Festwirtschaften:
Abgabe Fr. 250.-- plus Bearbeitungsgebühr Fr. 20.—

ANTRAG

Die Gebührentarife 2023 seien zu genehmigen.

Wird bei der Eingangskontrolle hier abgetrennt

P.P.

CH-4317 Wegenstetten
Post CH AG

B-ECONOMY

Stimmrechtsausweis

zur Teilnahme an der

**Einwohnergemeindeversammlung vom
Donnerstag, 24. November 2022, 20.00 Uhr,**
in der Mehrzweckhalle

- Dieser Ausweis wird am Eingang zum Versammlungsort abgetrennt
- Der Stimmrechtsausweis für die Ortsbürgergemeindeversammlung befindet sich innerhalb dieser Broschüre